

## PRAXISAUFSATZ

---

- 01\_ Verkehrswertgutachten nach § 194 BauGB für Immobilien im Rahmen von Nachlasspflegschaften – Dipl-Rpfl. (FH) Thomas Lauk, Peter Mues

## PRAXISWISSEN

---

- 07\_ Die Verwaltung des Unternachlasses durch den Nachlasspfleger, Dr. Sebastian Overkamp
- 11\_ Testamente suchen, erkennen und abgeben, Dipl-Rpfl. (FH) Thomas Lauk

## RECHTSPRECHUNG

---

- 14\_ Keine Nachlasspflegschaft bei Widerruf einer transmortalen Generalvollmacht durch Miterben – OLG Köln, 2 Wx 184/21 (mit Anm. Knittel)
- 16\_ Anfechtung der Entlassung eines Nachlasspflegers – OLG Frankfurt, 21 W 145/21 (mit Anm. Lauk)
- 20\_ Kein Fiskuserbrecht neben Erben 3. Ordnung – OLG Braunschweig, 3 W 48/21 (mit Anm. Lauk)
- 25\_ Genehmigung einer Erbausschlagung des Unternachlasses – BGH, IV ZB 27/21
- 28\_ Kein Schadensersatz bei Versterben in der Wohnung – AG Tempelhof-Kreuzberg, 15 C 59/20 (mit Anm. Hanken)
- 32\_ Verwahrung von Verfügungsgeld – OLG Bremen, 5 W 14/21 (mit Anm. Knittel)
- 35\_ Genehmigungsbedürftigkeit einer Abgabenerklärung zur Löschung einer Grundschuld – OLG Hamm, I-15 W 479/20
- 37\_ Stundensatzhöhe für Altenpfleger mit langjähriger Erfahrung als Betreuer und Nachlasspfleger – OLG Hamm, I-15 W 214/21

## 40\_ LEITSATZSCHAU

---

### Impressum

Herausgeber: Bund Deutscher Nachlasspfleger e. V.  
Grevener Straße 339, 48159 Münster  
Schriftleitung: Dr. Falk Schulz  
Redaktion: Dr. Falk Schulz, Peter Mues  
Anzeigen: Peter Mues, Tel. 02572 9430066,  
E-Mail: anzeigen.nlprax@b-d-n.de, Anzeigenpreise: Es gilt die Anzeigenpreisliste aus Februar 2021 ([www.b-d-n.de/de/nlprax/](http://www.b-d-n.de/de/nlprax/))  
Erscheinungsweise: 2-mal jährlich (Frühjahr, Herbst)  
Layout: UP Advertising GmbH, [upadvertising.com](http://upadvertising.com)  
Druck: KRIEGER + PARTNER GmbH, [kriegerpartner.de](http://kriegerpartner.de)  
Auflagenhöhe: 2.000  
ISSN: 2629-3072

Bilder: Titelgrafik: Joanna Hegemann ([joillustration@gmx.de](mailto:joillustration@gmx.de))  
AdobeStock: shurkin\_son, goodluz, fizkes, Prostock-studio, opolja, BalanceFormCreative  
Urheberrechte: Alle in dieser Zeitschrift veröffentlichten Beiträge sind urheberrechtlich geschützt. Das gilt auch für die veröffentlichten Gerichtsentscheidungen und ihre Leitsätze, denn diese sind geschützt, soweit sie vom Einsender oder von der Schriftleitung erarbeitet oder redigiert worden sind.  
Manuskripte: Der Herausgeber haftet nicht für unverlangt eingesandte Manuskripte. Mit der Annahme zur Veröffentlichung erhält der Herausgeber das ausschließliche Verlagsrecht, einschließlich der Befugnis zur Einspeisung in Datenbanken sowie das Recht der weiteren Vervielfältigung  
Zitiervorschlag: NLPrax 2022, Seite